**Likumprojekta "Grozījumi likumā "Par Kultūras pieminekļu aizsardzību"" sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojums (anotācija)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **I. Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība** | | |
| 1. | Pamatojums | Ar Ministru kabineta 2015. gada 20. novembra rīkojumu Nr. 734 apstiprināta Koncepcija par Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas un Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas vienotas sistēmas izveidi (turpmāk – Koncepcija), paredzot Tieslietu ministrijai uzdevumu līdz 2016. gada 15. novembrim iesniegt Ministru kabinetā šā rīkojuma 1. punktā minētā koncepcijas risinājuma varianta īstenošanai nepieciešamos grozījumus normatīvajos aktos.  Ņemot vērā, ka atbalstītā koncepcijas risinājuma varianta pilnīga ieviešana ir saistīta ar vairākiem savstarpēji saistītiem pasākumiem, piemēram, izstrādājama jauna Kadastra informācijas sistēma, Kadastra informācijas sistēmu balstot nevis uz kadastra objektu un nekustamā īpašuma reģistrāciju, bet tikai uz kadastra objektu reģistrāciju, Ievērojot minēto, ar tieslietu ministra 2016.gada 5.februāra rīkojumu Nr. 1-1/45 "Par Koncepcijas par Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas un Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas vienotas sistēmas izveidi ieviešanu" apstiprināti principi, kas piemērojami ieviešot Koncepciju, un uzdots darba grupai izvērtēt ar rīkojumu apstiprināto procedūru sarakstu, vērtējot tās kā īstermiņā vai ilgtermiņā īstenojamās procedūras. Balstoties uz darba grupas secinājumiem par īstermiņa īstenojamām procedūrām, sagatavots likumprojekts "Grozījumi Zemesgrāmatu likumā" un ar to saistīto likumprojektu kopa. |
| 2. | Pašreizējā situācija un problēmas, kuru risināšanai tiesību akta projekts izstrādāts, tiesiskā regulējuma mērķis un būtība | Valsts kontrole 2010.gada 1.aprīļa revīzijas ziņojumā Nr.5.1-2-15/2009 „Valsts zemes dienesta sniegto pakalpojumu pieejamība, kvalitāte un atbilstība normatīvo aktu prasībām” konstatēja, ka Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk - Kadastra informācijas sistēma) un Valsts vienotajā datorizētajā zemesgrāmatā (turpmāk – Datorizētā zemesgrāmata) reģistrētie dati nav pilnīgi, savstarpēji atbilstoši un pareizi, uzdodot Tieslietu ministrijai izstrādāt pasākumu plānu, iesaistot arī atbildīgās institūcijas, lai konstatētu un labotu neatbilstošos un kļūdainos ierakstus informācijas sistēmās un novērstu turpmāk to rašanās cēloņus.  Lai uzsāktu Valsts kontroles dotā uzdevuma izpildi, Tieslietu ministrija izstrādāja un virzīja vienotā paketē grozījumus vairākos likumos – Kadastra likumā, Zemesgrāmatu likumā un likumā "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās", kas stājās spēkā 2015.gada 1.janvārī un ir uzskatāmi par sākotnējiem pasākumiem, kas vērsti uz nekustamā īpašuma objektu atsevišķu reģistrācijas procesu pārskatīšanu un Kadastra informācijas sistēmas un Datorizētās zemesgrāmatas informācijas apmaiņas procesu pārkārtošanu, veidojot slēgumu starp Kadastra informācijas sistēmu un Datorizēto zemesgrāmatu, kas ir saglabājams un pilnveidojams. Tādējādi tika pilnveidots informācijas apmaiņas process deviņu dažādu ar nekustamā īpašuma objekta reģistrāciju saistītu procedūru gadījumos. Vienlaikus tika virzīta Koncepcija, kas Ministru kabinetā apstiprināta 2015.gada 20.novembrī ar rīkojumu Nr.734, atbalstot II. risinājuma variantu, kas paredz sinhronizētas Kadastra informācijas sistēmas un zemesgrāmatas izveidi, uzlabojot savstarpējo datu apmaiņas iespējas un jaunas Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas izveidi ar mērķi uzlabot abu informācijas sistēmu datu kvalitāti, mazināt administratīvo slogu personām, vienlaikus paredzot abu minēto informācijas sistēmu ciešāku sadarbību un integrāciju, nodalot atbildību par datiem.  Zemesgrāmatu likums noteic, ka zemesgrāmatās nostiprina (koroborē) tiesības uz nekustamiem īpašumiem, saprotot ar tiesībām arī tiesību nodrošinājumus un aprobežojumus, ja no likuma satura un tiešā jēguma neizriet pretējais. Zemesgrāmatas ir visiem pieejamas, un to ierakstiem ir publiska ticamība. Savukārt Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma (turpmāk – Kadastra likums) mērķis ir nodrošināt sabiedrību ar aktuālu kadastra informāciju par visiem valsts teritorijā esošajiem nekustamajiem īpašumiem, to objektiem, zemes vienības daļām un to īpašniekiem, tiesiskajiem valdītājiem, lietotājiem, nomniekiem.  Zemes reformu regulējošajos normatīvajos aktos noteiktā prasība par nekustamā īpašuma apgrūtinājuma ierakstīšanu zemesgrāmatā atzīmju veidā radījusi situāciju, ka Datorizētajā zemesgrāmatā tiek ierakstīti ne tikai liettiesiski apgrūtinājumi, kas radušies uz tiesiska darījuma, tiesas sprieduma vai cita dokumenta pamata, bet arī uz likuma pamata pastāvošie apgrūtinājumi (apgrūtinājumi, kas izriet no Aizsargjoslu likuma un aizsargājamām teritorijām, kultūras pieminekļi). Minēto apgrūtinājumu ierakstīšanu reglamentē likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 11. pants, kas paredz, ka zemesgrāmatā tiek ierakstīti lēmumā par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu vai zemes nodošanu īpašumā par samaksu, vai pirkuma līgumā norādīti īpašuma tiesību apgrūtinājumi, kas cita starpā tiek fiksēti arī zemes kadastrālās uzmērīšanas dokumentā, un laikā, kad tika izsniegtas kadastra izziņas, atspoguļoti arī Dienesta izsniegtajā kadastra izziņā. Savukārt, nepieciešamība zemesgrāmatā ierakstīt tiesību aprobežojumu attiecībā uz kultūras pieminekļiem noteikta ar 1993.gada 1.jūnija likumu "Grozījumi likumā "Par kultūras pieminekļiem"". Tā kā regulējums noteikts ar grozījumiem, pirmšķietami, rodas priekšstats, ka likumdevējam sākotnēji nav bijusi vēlme šāda veida aprobežojumus ierakstīt zemesgrāmatā. Tomēr ņemot vērā, ka likums "Par kultūras pieminekļiem" tika pieņemts 1992.gada 12.decembrī, tas ir laikā, kamēr vēl nebija atjaunots 1937.gada Zemesgrāmatu likums. Tā kā zemesgrāmatas darbība tika atjaunota ar 1993.gada 4.aprīli, 1993.gada 1.jūnija likumu "Grozījumi likumā "Par kultūras pieminekļiem" pieņemšana apliecina likumdevēja vēlmi šāda veida aprobežojumus ierakstīt zemesgrāmatā.  Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 2.panta pirmo daļu Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma mērķis nodrošināt sabiedrību ar aktuālu kadastra informāciju par visiem valsts teritorijā esošajiem nekustamajiem īpašumiem, to objektiem, zemes vienības daļām un to īpašniekiem, tiesiskajiem valdītājiem, lietotājiem, nomniekiem. Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 3.panta pirmajai daļai nekustamā īpašuma valsts kadastrs (turpmāk — Kadastrs) ir vienota uzskaites sistēma, kas, realizējot administratīvus, organizatoriskus un tehnoloģiskus procesus, nodrošina datu iegūšanu par valsts teritorijā esošajiem nekustamajiem īpašumiem, to objektiem, zemes vienības daļām un to īpašniekiem, tiesiskajiem valdītājiem, lietotājiem, nomniekiem, kā arī minēto datu uzturēšanu un izmantošanu tostarp kadastrālās vērtības aprēķināšanai. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 71.panta pirmo daļu kadastrālo vērtību aprēķina cita starpā, ņemot vērā Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk - Kadastra informācijas sistēma) reģistrētos datus par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumiem. Kā to paredz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 44.panta pirmās daļas 1) punkta d) apakšpunkts Kadastra informācijas sistēmā tiek reģistrēti dati par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumiem, un šo datu reģistrācijas kārtība noteikta Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumos Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi”. Saskaņā ar minēto noteikumu 88.2 punktu, Kadastra informācijas sistēmā nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu, ja būvei noteikts valsts vai vietējās nozīmes kultūras pieminekļa statuss aktualizē atbilstoši Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas reģistram. Savukārt, atbilstoši minēto noteikumu 108.punktam, papildus zemes kadastrālās uzmērīšanas dokumentiem Kadastra informācijas sistēmā reģistrē nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu, ja Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija sniedz ziņas par būves kultūras pieminekļa statusu vai par kultūras pieminekļa statusu zemei (norāda zemes vienības kadastra apzīmējumu un aizņemto platību). Kā to paredz minēto noteikumu 110.punkts Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumus aktualizē, ja Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija sniedz ziņas par būves kultūras pieminekļa statusu vai kultūras pieminekļa statusu zemei (norāda zemes vienības kadastra apzīmējumu un aizņemto platību).  Izvērtējot spēkā esošo regulējumu zemesgrāmatas un kadastra darbības jomā, tostarp, kontekstā ar līdz šim atbalstītajiem politikas plānošanas dokumentiem, plānots, ka turpmāk zemesgrāmata uzturēs informāciju vienīgi par tiem apgrūtinājumiem, kas radušies līgumiski (līguma, testamenta vai tiesas lēmuma izrietošas lietu tiesības uz nekustamo īpašumu, kuru ierakstīšana zemesgrāmatā izriet no Civillikuma un *numerus clausus* principa (hipotēka, mantojuma tiesību, izpirkuma tiesība, atpakaļpirkuma tiesība, pirmpirkuma tiesība, uz nekustamo īpašumu nodibinātie servitūtu u.c.)), bet Valsts zemes dienests informāciju par objekta apgrūtinājumiem (aizsargjoslas, apgrūtinātās teritorijas), kas maina objekta kadastrālo vērtību un nekustamā īpašuma nodokli un attiecas uz objektiem nevis uz īpašumiem. Koncepcija noteic turpmākos pasākumus datu aktualitātes nodrošināšanā un izslēdz iespēju, ka vieni un tie paši dati dublējas gan Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā, gan Valsts vienotā datorizētā zemesgrāmatā. Līdz ar to, Tieslietu ministrijas ieskatā šāds risinājums būtu atzīstams par efektīvāko, ne tikai datu aktualitātes nodrošināšanas nolūkā, bet arī no iestāžu resursu efektīvas pārvaldīšanas viedokļa. Jāatzīmē, ka datu aktualizācija Kadastra informācijas sistēmā notiek iestāžu sadarbības ietvaros bez maksas. Ņemot vērā, ka likums "Par kultūras pieminekļu aizsardzību" kā speciālais likums vēsturiski neparedz Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas atbrīvojumu no kancelejas nodevas. Līdz ar to, nereti zemesgrāmatā attiecīgā atzīme nav ierakstīta ierobežoto Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas finansiālo iespēju dēļ.  Koncepcijas ieviešanas ietvaros izvērtēta procedūra – nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājuma – ēkas kultūras pieminekļa statusa reģistrācija vai aktualizācija un secināts, ka atbilstoši Koncepcijā noteiktajam atbildības sadalījumam, apgrūtinājums – ēkas kultūras pieminekļa statuss turpmāk būtu reģistrējams tikai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā. Attiecīgi likumprojekts "Grozījumi likumā "Par kultūras pieminekļu aizsardzību"" (turpmāk - likumprojekts) noteic, ka apgrūtinājums – ēkas kultūras pieminekļa statuss reģistrējams Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.  Likumprojekts izslēdz no likuma normas attiecībā uz apgrūtinājuma – ēkas kultūras pieminekļa statuss – ierakstīšanu zemesgrāmatā. Līdz ar to, no likuma spēkā stāšanās zemesgrāmatā nav ierakstāma atzīme par tiesību aprobežojumu, kas saistīts ar nekustamā īpašuma atzīšanu par kultūras pieminekli. Savukārt, kā to paredz likumprojekta 5.pants par pārejas noteikumu papildināšanu, tad zemesgrāmatu nodaļa atzīmi par tiesību aprobežojumu, kas saistīts ar nekustamā īpašuma atzīšanu par kultūras pieminekli, dzēš pēc programmatūras, kas nodrošina šī apgrūtinājumu reģistrāciju Kadastra informācijas sistēmā, izstrādes.  Likumprojektā paredzēts, ka zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis par to, vai nekustamā īpašuma atsavināšanas procesā nav jāpiemēro likuma "Par kultūras pieminekļu aizsardzību" 8.pantā noteiktie nosacījumi, pārliecinās pēc Kadastra informācijas sistēmas datiem. Proti, izskatot nostiprinājumu lūgumu, zemesgrāmatu nodaļas tiesnesi pēc tiešsaistē saņemtajiem Kadastra informācijas sistēmas datiem pārliecinās, vai nekustamā īpašuma sastāvā nav kadastra objekts, kuram Kadastra informācijas sistēmā reģistrēts apgrūtinājums – Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļa teritorija. Ja no tiešsaistē saņemtajiem datiem tiek konstatēts šāda veida objekta apgrūtinājums, nostiprinājuma lūgums ir apmierināms pie nosacījumiem, ja gūta pārliecība par likuma 8.panta nosacījumu izpildi – proti, nostiprinājuma lūgumam pievienots Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas atteikums no pirmpirkuma tiesībām.  Likumprojekts izslēdz likuma normu (14.panta ceturtā daļa), kas noteic, ka kultūras pieminekļu un to teritoriju iezīmēšanu administratīvi teritoriālo vienību plānos un valsts kadastrālās uzmērīšanas dokumentos nodrošina Dienests par valsts budžeta līdzekļiem, ņemot vērā, ka tā ir novecojusi un neaktuāla.  No 1994.gada līdz 2005.gada beigām zemes kadastrālās uzmērīšanas darbus par valsts budžeta līdzekļiem organizēja un veica Dienests. Noteiktā kārtība, kādā Dienests veica zemes kadastrālās uzmērīšanas darbus par valsts budžeta līdzekļiem, netika grozīta līdz pat 2005.gada 31.decembrim.  Ar 2006.gadu šo funkciju deleģēja valsts sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Latvijas Valsts mērnieks” (turpmāk – VSIA „Latvijas Valsts mērnieks”), kurai ar Ministru kabineta 2005.gada 9.novembra rīkojumu Nr.725 „Par valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Latvijas Valsts mērnieks” dibināšanu” (turpmāk – rīkojums Nr.725) tika noteikti šādi uzdevumi:  1. pamatojoties uz Dienesta un VSIA „Latvijas Valsts mērnieks” līgumu, par valsts budžeta līdzekļiem uzmērīt zemes robežas bijušajiem īpašniekiem, mantiniekiem, politiski represētajām personām un cilvēkiem ar īpašām vajadzībām, kā arī veikt mērniecības darbus, lai novērstu neprecizitātes Dienesta līdz šim veiktajos mērniecības darbos;  2. veikt zemes kadastrālo uzmērīšanu;  3. veikt topogrāfisko uzmērīšanu;  4. izstrādāt zemes ierīcības projektus.  Dažus gadus vēlāk, izvērtējot iespējamo alternatīvu valsts budžeta finansētās mērniecības nodrošināšanai ar šim nolūkam izveidotās valsts kapitālsabiedrības VSIA „Latvijas Valsts mērnieks” starpniecību, tika secināts, ka zemes uzmērīšanu par valsts budžeta līdzekļiem var nodrošināt Dienests, pieņemot lēmumus par zemes kadastrālo uzmērīšanu par valsts budžeta līdzekļiem un organizējot par valsts budžeta līdzekļiem veicamos zemes kadastrālās uzmērīšanas darbus (iepērkot zemes kadastrālās uzmērīšanas pakalpojumus).  Tādējādi ar 2012.gada 1.janvārī zemes kadastrālās uzmērīšanas par valsts budžeta līdzekļiem organizēšanu, ievērojot noteikto procedūru, atkal pārņēma Dienests. VSIA „Latvijas Valsts mērnieks” 2012.gada 31.janvārī nodeva Dienestam personu sarakstu zemes kadastrālajai uzmērīšanai par valsts budžeta līdzekļiem, kurā iekļauto zemes vienību kopskaits sasniedza 6420 zemes vienības. |
| 3. | Projekta izstrādē iesaistītās institūcijas | Tieslietu ministrija, Dienests, Tiesu administrācija, zemesgrāmatu nodaļu tiesneši. Atsevišķos jautājumos regulējuma izstrādei tika pieaicināti Kultūras ministrijas un Ekonomikas ministrijas eksperti. |
| 4. | Cita informācija | Nav |
|  | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **II. Tiesību akta projekta ietekme uz sabiedrību, tautsaimniecības attīstību un administratīvo slogu** | | |
| 1. | Sabiedrības mērķgrupas, kuras tiesiskais regulējums ietekmē vai varētu ietekmēt | Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā uz 2017.gada 1.janvāri reģistrēti aptuveni 1,40 milj. nekustamo īpašumu un 821 041 unikālas personas, kas reģistrētas kā zemes īpašumu, ēku (būvju) īpašumu vai dzīvokļa īpašumu īpašnieki, bet, ja tādu nav, tiesiskie valdītāji  vai  lietotāji;  Valsts vienotā datorizētā zemesgrāmatā reģistrēti 1.25 milj. nekustamo īpašumu.  Privātpersonas (fiziskās personas un privāto tiesību juridiskās personas), kā arī visas valsts pārvaldes iestādes (valsts un pašvaldību institūcijas), kuras plāno iegūt īpašumā nekustamo īpašumu. Kadastra informācijas sistēmā reģistrēti 1,40milj. īpašumu, savukārt zemesgrāmatā ierakstīti 1,25 milj. Līdz ar to likumprojekta citas sabiedrības mērķgrupa ir Kadastra informācijas sistēmā reģistrēto 150 000 nekustamo īpašumu, bet zemesgrāmatā vēl neierakstīto nekustamo īpašumu īpašnieki. |
| 2. | Tiesiskā regulējuma ietekme uz tautsaimniecību un administratīvo slogu | Pilnveidots Datorizētās zemesgrāmatas un Kadastra informācijas sistēmas informācijas apmaiņas process, paplašinot to informācijas apjomu.  Tiek paplašināts tās informācijas un datu apjoms, kuru Dienests no Kadastra informācijas sistēmas nodod zemesgrāmatai tiešsaistes datu pārraides režīmā. Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijai nav jāvēršas zemesgrāmatu nodaļā, iesniedzot nostiprinājuma lūgumu atzīmes ierakstīšanai. |
| 3. | Administratīvo izmaksu monetārs novērtējums | Noteikumu projektā ietvertajam tiesiskajam regulējumam ir ietekme uz administratīvajām izmaksām (naudas izteiksmē).  Apgrūtinājumi, kas noteikti uz likuma pamata turpmāk nebūs jāieraksta gan Kadastra informācijas sistēmā, gan zemesgrāmatā (kultūras pieminekļi). Tādējādi administratīvās izmaksas sabiedrības mērķgrupai samazināsies par **177 570,96 *euro.***  Pieņēmumi:  Vidējā vienas stundas darba likme Latvijā 2016. gadā – 5,04 *euro (Pēc CSP datiem par 2016.gada III ceturksni*).  Vidējie ceļa izdevumu no Rīgas (pārvietojas ar sabiedrisko transportu vai automašīnu un izmanto stāvvietu) – 5,00 euro.  Vidējie ceļa izdevumi reģionos (pārvietojas ar sabiedrisko transportu vai automašīnu un izmanto stāvvietu) – 6,00 euro.  Patērētais laiks ceļā uz Dienestu, dokumentu iesniegšana – 1 h.  Patērētais laiks ceļā uz zemesgrāmatu nodaļu, dokumentu iesniegšana – 1 h.  Objektu sadalījums – 40 % Rīga, 60 % reģioni.  Apjoms – 9189 kultūras pieminekļi (sarakstā) un 7500 objekti – nekustamie mākslas priekšmeti, kas nav sarakstā (VKPAI pārstāvji norādīja sanāksmē).  Maksa par pakalpojumu – zemesgrāmata 7,11 euro  177570.96 euro (16689 objekti \* 5 euro \* 40 % + 16689 objekti \* 6 euro \* 60 % + 16689 objekti \* 5,04 euro \* 1 h).  Kopā likumprojekta ietekmē administratīvais slogs un administratīvās izmaksas tautsaimniecībā samazināsies par **177 570,96 *euro*.** |
| 4. | Cita informācija | Likumprojektu pavadošās likumprojektu kopā iekļautā regulējuma kopējais administratīvo izmaksu apjoms ir **1 923 234,96 euro.** |
|  | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **III. Tiesību akta projekta ietekme uz valsts budžetu un pašvaldību budžetiem** | | | | | |
| **Rādītāji** | **n-tais gads** | | Turpmākie trīs gadi (*euro*) | | |
| **n+1** | **n+2** | **n+3** |
| saskaņā ar valsts budžetu kārtējam gadam | izmaiņas kārtējā gadā, salīdzinot ar valsts budžetu kārtējam gadam | izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo (n) gadu | izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo (n) gadu | izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo (n) gadu |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Budžeta ieņēmumi: |  |  |  |  |  |
| 1.1. valsts pamatbudžets, tai skaitā ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi |  |  |  |  |  |
| 1.2. valsts speciālais budžets |  |  |  |  |  |
| 1.3. pašvaldību budžets |  |  |  |  |  |
| 2. Budžeta izdevumi: |  |  |  |  |  |
| 2.1. valsts pamatbudžets |  |  |  |  |  |
| 2.2. valsts speciālais budžets |  |  |  |  |  |
| 2.3. pašvaldību budžets |  |  |  |  |  |
| 3. Finansiālā ietekme: |  |  |  |  |  |
| 3.1. valsts pamatbudžets |  |  |  |  |  |
| 3.2. speciālais budžets |  |  |  |  |  |
| 3.3. pašvaldību budžets |  |  |  |  |  |
| 4. Finanšu līdzekļi papildu izdevumu finansēšanai (kompensējošu izdevumu samazinājumu norāda ar "+" zīmi) | X |  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 5. Precizēta finansiālā ietekme: | X |  |  |  |  |
| 5.1. valsts pamatbudžets |  |  |  |  |
| 5.2. speciālais budžets |  |  |  |  |
| 5.3. pašvaldību budžets |  |  |  |  |
| 6. Detalizēts ieņēmumu un izdevumu aprēķins (ja nepieciešams, detalizētu ieņēmumu un izdevumu aprēķinu var pievienot anotācijas pielikumā): |  | | | | |
| 6.1. detalizēts ieņēmumu aprēķins |
| 6.2. detalizēts izdevumu aprēķins |
| 7. Cita informācija |  | | | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **IV. Tiesību akta projekta ietekme uz spēkā esošo tiesību normu sistēmu** | | |
| 1. | Nepieciešamie saistītie tiesību aktu projekti | Tieslietu ministrijai nepieciešams izstrādāt grozījumus šādos normatīvajos aktos:  Grozījumi Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumā, paplašinot tās informācijas apjomu, kuru zemesgrāmatas saņem no Dienesta tiešsaistes datu apmaiņas režīmā, kā arī paredzot atsevišķus gadījumus, kad zemesgrāmata pārsūta personas nostiprinājuma lūgumu izmaiņu veikšanai kadastra informācijas sistēmā, pilnveidojot iestāžu informācijas apmaiņu.  Grozījumi Zemesgrāmatu likumā, paplašinot tās informācijas apjomu, kuru zemesgrāmatas saņem no Dienesta tiešsaistes datu apmaiņas režīmā, kā arī, radītas jaunas procedūras, kad personas nostiprinājuma lūgums zemesgrāmatu nodaļai uzskatāms par iesniegumu Dienestam kadastra datu reģistrācijai vai aktualizācijai, pilnveidojot iestāžu informācijas apmaiņu.  Grozījumi likumā "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās", nosakot ēku reģistrācijas gadījumos, kad normatīvie akti neparedz veikt būves kadastrālo uzmērīšanu, ierakstīšanai zemesgrāmatā nepieciešamā informācija tiek iegūta no Kadastra informācijas sistēmas.  Grozījumi likumā "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās", paredzot svītrot regulējumu par sagatavojamiem zemes robežu plānu, apgrūtinājumu plānu un zemes vienības daļas robežu plānu eksemplāriem, kas bija paredzēti iesniegšanai zemesgrāmatu nodaļā, un svītrot regulējumu par kadastra izziņas sagatavošanu un izsniegšanu.  Grozījumi Ministru kabineta 2003.gada 26.augusta noteikumos Nr.473 "Kārtība, kādā kultūras pieminekļi iekļaujami valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā un izslēdzami no valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu saraksta", lai precizētu informāciju, kas norādāma sarakstā un datu bāzē, minot konkrēta objekta kadastra apzīmējumu.  Grozījumi Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumos Nr. 263 "Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi", paredzot regulējumu attiecībā uz gadījumiem, kad nebūs noteikta servitūta teritorija, pirmās grupas ēkas reģistrācijai uz deklarācijas pamata.  Grozījumi Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumi Nr. 787 "Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādis un samaksas kārtība", paredzot mazināt pakalpojumu apmaksas termiņus integrēto procedūru ar zemesgrāmatu gadījumos.  Ministru kabineta noteikumu projekti tiks izstrādāti pēc likumprojekta pieņemšanas Saeimā 2.lasījumā. |
| 2. | Atbildīgā institūcija | Tieslietu ministrija, Dienests, Tiesu administrācija, zemesgrāmatu nodaļas, Kultūras ministrija (Kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija) |
| 3. | Cita informācija | Likumprojekts virzāms vienotā paketē ar likumprojektiem "Grozījumi Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumā", "Grozījumi likumā "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās", "Grozījumi Zemesgrāmatu likumā", "Grozījumi likumā "Par kultūras pieminekļu aizsardzību"". Vienlaikus izstrādājams Tieslietu ministrijas iekšējs normatīvais akts (kārtība), kādā Dienests un zemesgrāmatu nodaļas apmainīsies ar informāciju un dokumentiem. Atzīmējams, ka kārtības mērķis nepārskatīs ārējos normatīvajos aktos noteikto nepieciešamo dokumentu klāstu, bet noteiks ārējos normatīvajos aktos noteikto dokumentu nosūtīšanas kārtību. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **VI. Sabiedrības līdzdalība un komunikācijas aktivitātes** | | |
| 1. | Plānotās sabiedrības līdzdalības un komunikācijas aktivitātes saistībā ar projektu | Ministrijas tīmekļvietnē [www.tm.gov.lv](http://www.tm.gov.lv) sadaļā “Normatīvo aktu projekti” 00.00.2017. tika publicēts paziņojums par sabiedrības līdzdalības iespējām. |
| 2. | Sabiedrības līdzdalība projekta izstrādē | Noteikumu projekts kopā ar sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojumu (anotāciju) 00.00.2017. ievietots ministrijas tīmekļvietnē [www.tm.gov.lv](http://www.tm.gov.lv) sadaļā “Sabiedrības līdzdalība”, aicinot sabiedrību izteikt savu viedokli, iesniedzot ministrijai priekšlikumus rakstiskā veidā. |
| 3. | Sabiedrības līdzdalības rezultāti |  |
| 4. | Cita informācija |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **VII. Tiesību akta projekta izpildes nodrošināšana un tās ietekme uz institūcijām** | | |
| 1. | Projekta izpildē iesaistītās institūcijas | Tieslietu ministrija, Dienests, Tiesu administrācija zemesgrāmatu nodaļas, Kultūras ministrijas (Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija) |
| 2. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes funkcijām un institucionālo struktūru.  Jaunu institūciju izveide, esošu institūciju likvidācija vai reorganizācija, to ietekme uz institūcijas cilvēkresursiem | Jaunas institūcijas netiek veidotas, esošās institūcijas netiek likvidētas vai reorganizētas. |
| 3. | Cita informācija | Nav |

Anotācijas V sadaļa – projekts šo jomu neskar.

Iesniedzējs:

Tieslietu ministrijas

valsts sekretārs Raivis Kronbergs

10.02.2017. 14:12

2842

I.Reizina

67046137; Ingrida.Reizina@tm.gov.lv