*Projekts*

1. pielikums

Ministru kabineta

20\_\_. gada \_\_. \_\_\_\_

noteikumiem Nr. \_\_

**Zemes grupējums kadastrālai vērtēšanai**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr. p.k.** | **Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu grupas** | | **Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu (NĪLM) klasifikācija** | |
| 1. | **kods** | **nosaukums** | **NĪLM kods** | **NĪLM nosaukums** |
| 2. | 01 | Lauksaimniecības zeme | 0101 | Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība |
| 3. | Mežsaimniecības zeme un īpaši aizsargājamas dabas teritorijas, kurās saimnieciskā darbība ir aizliegta ar normatīvo aktu | 0201 | Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība |
| 4. | 0202 | Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, kurās saimnieciskā darbība ir aizliegta ar normatīvo aktu |
| 5. | Ūdens objektu zeme | 0301 | Publiskie ūdeņi |
| 6. | 0302 | Fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas |
| 7. | 0303 | Dīķsaimniecība |
| 8. | 02 | Derīgo izrakteņu ieguves teritorijas | 0401 | Derīgo izrakteņu ieguves teritorijas |
| 9. | 03 | Dabas pamatnes un rekreācijas nozīmes zeme | 0501 | Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa |
| 10. | 0502 | Pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem |
| 11. | 0503 | Sportam un atpūtai aprīkotās dabas teritorijas |
| 12. | 0907 | Kapsētu teritorijas un ar tām saistīto ceremoniālo ēku un krematoriju apbūve |
| 13. | 04 | Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme | 0601 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve |
| 14. | 0600 | Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme |
| 15. | 05 | Daudzdzīvokļu māju apbūves zeme | 0701 | Vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve |
| 16. | 0702 | Trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve |
| 17. | 0703 | Sešu līdz sešpadsmit stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve |
| 18. | 0704 | Septiņpadsmit un vairāk stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve |
| 19. | 0700 | Neapgūta daudzdzīvokļu māju apbūves zeme |
| 20. | 06 | Komercdarbības objektu apbūves zeme | 0801 | Komercdarbības objektu apbūve |
| 21. | 0800 | Neapgūta komercdarbības objektu apbūves zeme |
| 22. | 1106 | Daudzstāvu autostāvvietu apbūve |
| 23. | 1107 | Jūras ostas un jūras ostu terminālu apbūve |
| 24. | 07 | Sabiedriskas nozīmes objektu apbūves zeme | 0901 | Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve |
| 25. | 0902 | Ārstniecības, veselības un sociālās aprūpes iestāžu apbūve |
| 26. | 0903 | Valsts un pašvaldību pārvaldes iestāžu apbūve |
| 27. | 0904 | Ārzemju diplomātisko dienestu, starptautisko sabiedrisko organizāciju pārstāvniecību ēku apbūve |
| 28. | 0905 | Reliģisko organizāciju ēku apbūve |
| 29. | 0906 | Valsts aizsardzības nozīmes objektu, drošības, policijas, ugunsdzēsības un glābšanas, robežsardzes un soda izciešanas iestāžu apbūve |
| 30. | 0908 | Pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve |
| 31. | 0900 | Neapgūta sabiedriskas nozīmes objektu apbūves zeme |
| 32. | 08 | Ražošanas objektu un satiksmes infrastruktūras objektu apbūves zeme | 1001 | Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve |
| 33. | 1002 | Noliktavu apbūve |
| 34. | 1003 | Lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve |
| 35. | 1004 | Zivsaimniecību un zivjaudzētavu apbūve |
| 36. | 1005 | Atkritumu apsaimniekošanas uzņēmumu apbūve |
| 37. | 1000 | Neapgūta ražošanas objektu apbūves zeme |
| 38. | 1103 | Dzelzceļa staciju, autoostu, civilo lidostu un upju ostu apbūve |
| 39. | 1104 | Transporta līdzekļu garāžu apbūve |
| 40. | 1105 | Atsevišķi nodalītas atklātas autostāvvietas |
| 41. | 09 | Inženiertehniskās apgādes tīklu un objektu apbūves zeme | 1101 | Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā |
| 42. | 1102 | Lidlauku apbūve |
| 43. | 1201 | Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve |
| 44. | 1202 | Upju un kanālu, ūdens uzkrāšanas, ūdens regulēšanas un krastu nostiprināšanas būvju apbūve |

Tieslietu ministrs Jānis Bordāns

Iesniedzējs:

Tieslietu ministrijas

valsts sekretārs Raivis Kronbergs