



Tieslietu ministrija

## 2022. gada 1. janvārī stājās spēkā vairākas izmaiņas tieslietu nozarē

Publicēts: 03.01.2022.

[Jaunami](#)

## STĀJAS SPĒKĀ 2022. GADA 1. JANVĀRĪ

### ✓ **Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma grozījumi**

Turpmāk visu pašvaldību saistošie noteikumi tiks publicēti oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", tādējādi visi ārējie normatīvie akti būs pieejami vienuviet.

### ✓ **Grozījumi likumā "Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada**

### **Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību"**

No 2022. gada 1. janvāra dalītā īpašuma gadījumos zemes un patstāvīgo būvju īpašnieku attiecībās piespiedu nomu pakāpeniski sāk aizstāt jauns tiesību institūts "likumiskās zemes lietošanas tiesības". Likumiskajās zemes lietošanas tiesībās lietošanas maksu nosaka likums un tā ir 4% gadā no lietošanā esošās zemes kadastrālās vērtības. No 2022.gada likumiskās zemes lietošanas tiesības ir piemērojamas, ja pušu starpā nav spēkā esoša zemes nomas līguma vai tiesas nolēmuma un zeme nepieder publiskai personai.

### ✓ **Grozījumi Krimināllikumā**

Tiek aizsākta nepilngadīgo kriminālatbildības reforma, lai samazinātu to gadījumu skaitu, kad nepilngadīgajiem piemēro kriminālatbildību, sekmētu pārkāpumus izdarījušo nepilngadīgo resocializāciju un pārtrauktu likumpārkāpjošo uzvedību.

### ✓ **Fiziskās personas atbrīvošanas no parādsaistībām likums**

Tiek dota iespēja trūcīgā un maznodrošinātā mājāsaimniecībā esošām personām, kuru ienākumi nav pietiekami visu saistību segšanai viņu sociālā un ekonomiskā stāvokļa dēļ, noteiktā kārtībā atbrīvoties no parādsaistībām, kas radušās no patērētāja kredītēšanas līguma Patērētāju tiesību aizsardzības likuma izpratnē (t.s. "ātrie kredīti"). Jaunais regulējums attiecas uz parādsaistībām, kuru kopējais apmērs pārsniedz vienu valstī noteikto minimālo mēneša darba algu jeb 500 eiro, bet nepārsniedz 5000 eiro.

### ✓ **Grozījumi Zemesgrāmatu likumā**

Tiks samazinātas kancelejas nodevu likmes par elektroniski iesniegtiem dokumentiem. Proti, iesniedzot nostiprinājuma lūgumu, tajā skaitā Zemesgrāmatu likumā noteiktajos gadījumos iesniegumu un visus pārējos nostiprināšanai nepieciešamos dokumentus elektroniski, kancelejas nodeva ir maksājama 90% apmērā no Zemesgrāmatu likumā noteiktā apmēra. Vienlaikus pārskatītas kancelejas nodevas par rajona (pilsētas) tiesu veiktajām darbībām zemesgrāmatu lietās apmērs, tās noapaļojot līdz veselam skaitlim.

### ✓ **Grozījumi MK noteikumos Nr. 1250 "Noteikumi par valsts nodevu par īpašuma tiesību un ķīlas tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā"**

Noteikta maksimālā robeža valsts nodevas apmēram par īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā fiziskām un juridiskām personām. Turpmāk valsts nodeva par katra īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā būs ne vairāk kā 50 000 euro, ja fiziska vai juridiska persona iegūst nekustamo īpašumu atsavināšanas gadījumā, tādējādi veicinot uzņēmējdarbības vides attīstību un investīciju piesaisti, kā arī darījuma caurspīdīgumu.